

The background of the entire image is a close-up, slightly blurred view of the Chilean flag, showing the blue, white, and red horizontal stripes with the white star in the upper left corner. The flag is draped and folded, creating a sense of movement and texture.

6° CONGRESO DE **DESARROLLOS E INVERSIONES** INMOBILIARIAS — CHILE —

BY SG

ADQUIERE TU ENTRADA EN:

WWW.EXPOREALESTATECHILE.COM

23 Y 24 SEPTIEMBRE 2026 · 9 A 20HS ·

W SANTIAGO HOTEL, SANTIAGO DE CHILE



AGENDA

MIÉRCOLES 23 DE SEPTIEMBRE

23/09 - 08:00 HS | ACREDITACIÓN

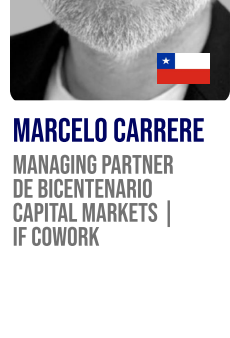
23/09 - 09:00 HS

EL PULSO DEL REAL ESTATE CHILENO

Una radiografía del mercado actual, con foco en oficinas, bodegas y las señales que empiezan a marcar el próximo ciclo.

23/09 - 10:00 HS

APERTURA OFICIAL



MARCELO CARRERE
MANAGING PARTNER
DE BICENTENARIO
CAPITAL MARKETS |
IF COWORK



SILVANO GELER
DIRECTOR DE
GRUPO SG



**MAURICIO VARELA
LABBÉ**
PRESIDENTE DE
ASOCIACIÓN
DESARROLLADORES
INMOBILIARIOS

23/09 - 10:30 HS

UNA VIDA

CONSTRUYENDO CIUDAD

Trayectoria, visión y aprendizajes de uno de los protagonistas del desarrollo inmobiliario chileno.



ABRAHAM SENERMAN
ARQUITECTO Y
EMPRESARIO



**ENTREVISTA:
ALFONSO
BARROILHET**
CONSULTOR PATAGONIAL Y
DIRECTOR DE EMPRESAS

23/09 - 10:50 HS | VISITA A LA EXPO

23/09 - 11:20 HS

EL CAPITAL BUSCA DESTINO

Fondos, deuda y nuevas estrategias para invertir en un mercado inmobiliario que vuelve a abrir oportunidades.



**GABRIELA CHAMORRO
MARTÍNEZ DE ARAGÓN**
GERENTE DE ACTIVOS
ALTERNATIVOS E
INMOBILIARIOS DE AGF BICE



JAIME MALUK
MANAGING PARTNER DE
BICENTENARIO CAPITAL



FRANCISCO GHISOLFO
EXECUTIVE DIRECTOR
INVERSIONES
INMOBILIARIAS DE
CREDICORP CAPITAL

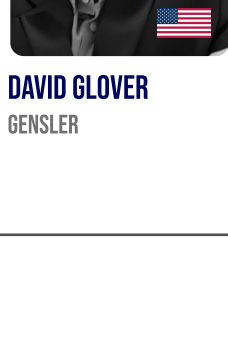


**MODERA:
ÁLVARO OSSANDON**
DIRECTOR DE JLL

23/09 - 12:00 HS

EL NUEVO VALOR URBANO

Cómo los usos mixtos están redefiniendo la forma de desarrollar, conectar y vivir las ciudades latinoamericanas.



DAVID GLOVER
GENSLER



MAURICIO OTAROLA
CO DIRECTOR DE GENSLER
ARGENTINA

23/09 - 12:20 HS

¿VUELVE EL CAPITAL AL REAL ESTATE EN CHILE?

Qué están mirando hoy los inversores y qué condiciones necesita el mercado chileno para recuperar atractivo.



OSVALDO ARAYA
DIRECTOR DE LINK



THOMAS VERBEKEN
GERENTE INVERSIONES Y
ASSET MANAGEMENT DE
GRUPO EURO



PILAR QUINTAS
DIRECTORA CMV |
ACTIVOS
ALTERNATIVOS



**MODERA:
ÁLVARO BAS SILVA**
DIRECTOR DE
INMOBILIARIA HUDSON

23/09 - 13:00 HS | ALMUERZO LIBRE

23/09 - 14:30 HS

LA OFICINA VUELVE AL JUEGO

Nuevas demandas, espacios flexibles y reconversión de activos frente a otra forma de trabajar.



JORGE ARAOS
DIRECTOR - OFFICE
SEGMENT DE JLL



**HERMAN
FAIGENBAUM**
CEO DE CONTRACT
WORKPLACES



NICOLAS COX
PRESIDENTE ARGENTINA
Y CHILE DE CBRE



**MODERA:
MARCELO CARRERE**
MANAGING PARTNER
DE BICENTENARIO
CAPITAL MARKETS |
IF COWORK

23/09 - 15:00 HS

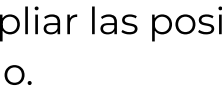
ECONOMÍA Y REAL ESTATE: LAS VARIABLES QUE DEFINIRÁN EL PRÓXIMO CICLO



DAMIÁN DI PACE
ANALISTA ECONÓMICO

23/09 - 15:20 HS

AUSPICIA:



FINANCIAR EL ACCESO A LA VIVIENDA

Nuevas herramientas y modelos para ampliar las posibilidades de acceso en un nuevo escenario inmobiliario.

23/09 - 16:00 HS | VISITA A LA EXPO

23/09 - 16:20 HS

LA TRÍADA DEL NUEVO DESARROLLO INMOBILIARIO

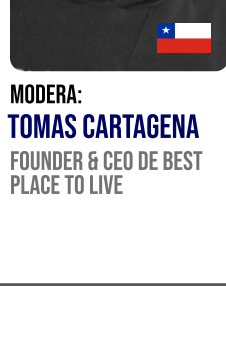
Sustentabilidad, calidad de vida y rentabilidad como pilares para proyectar desarrollos con mayor valor y visión de futuro.



YVES BESANÇON P.
SOCIO PRINCIPAL
DE BNB
ARQUITECTOS
Y ASOCIADOS



JUAN SABBAGH P
SOCIO FUNDADOR DE
SABBAGH ARQUITECTOS



**MODERA:
TOMAS CARTAGENA**
FOUNDER & CEO DE BEST
PLACE TO LIVE

23/09 - 17:00 HS

LA FÓRMULA PARA GANAR LA CARRERA DE LOS NEGOCIOS

La experiencia peruana y las claves de un modelo que combina crecimiento, vivienda y visión de largo plazo.



**JUAN CARLOS
TASSARA**
SOCIO FUNDADOR Y
DIRECTOR GRUPO EDIFICA

23/09 - 17:20 HS

DEL CENTRO COMERCIAL AL CENTRO DE VIDA

Cómo el retail y los usos mixtos evolucionan para integrarse a la ciudad y generar nuevas experiencias y fuentes de valor.



**ANDRES TORREALBA
RUIZ-TAGLE**
GERENTE GENERAL
DE DIVISION CHILE
PARQUE ARAUCO S.A.



ELIAS CHIHADDEH
SOCIO GERENTE DE A
GROUP



**MODERA:
PABLO LARRAIN
MARSHALL**
SOCIO PRINCIPAL DE
BL ARQUITECTOS

23/09 - 17:50 HS

LA NUEVA INTELIGENCIA DEL REAL ESTATE

Cómo la IA generativa está transformando decisiones, procesos y modelos de negocio en la industria.



**RODRIGO
REYES JARA**
VP / CSD DE AI GLOBAL
@MIT

24/09 - 09:30 HS

EL REAL ESTATE EN MODO IA

Aplicaciones concretas de inteligencia artificial y tecnología que ya están transformando cómo se desarrolla, comercializa y gestiona.



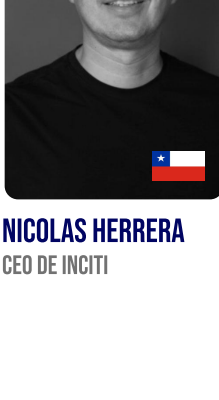
MATIAS PODROJSKY
CO-FOUNDER & COO
DE LEBANE



CARLO D'AGOSTINO
PRESIDENTE DE
PROPTech CHILE



ISABEL PALMA KUCERA
GERENTE COMERCIAL Y
DIRECTORA DE
INMOBILIARIA FB



NICOLAS HERRERA
CEO DE INCTI



**MODERA:
ALFONSO
BARROILHET**
CONSULTOR PATAGONIAL Y
DIRECTOR DE EMPRESAS

24/09 - 10:10 HS

EL CENTRO VUELVE AL CENTRO

Reconversión, patrimonio e inversión para recuperar activos y dar nueva vida a zonas consolidadas de la ciudad.



**ENZO PARODI
LARRAIN**
DIRECTOR ASSET
MANAGEMENT REAL
ESTATE



IVANA VANELLA
CEO DE IVANA VANELLA |
ARQUITECTA PATRIMONIAL



PAZ SERRA
DIRECTORA DE URVANA
CONSULTORES



**IGNACIO SALAZAR
VICUÑA**
GERENTE GENERAL - SOCIO
DE TERRITORIA

24/09 - 10:40 HS

¿QUÉ PROYECTOS CONSIGUEN FINANCIAMIENTO HOY?

La mirada de la banca sobre riesgo, crédito y las condiciones que hoy definen la viabilidad de un desarrollo.



HARKEN JENSEN
RESPONSABLE BANCA
INMOBILIARIA Y
CONSTRUCCIÓN DE BANCO
SANTANDER-CHILE



PABLO ZUTTA
GERENTE BANCA
INMOBILIARIA DE BCI



**MODERA:
MAURICIO VARELA
LABBÉ**
PRESIDENTE DE
ASOCIACIÓN
DESARROLLADORES
INMOBILIARIOS

24/09 - 11:10 HS | VISITA A LA EXPO

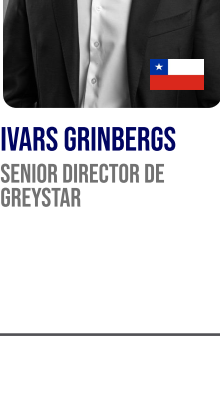
24/09 - 11:40 HS

MULTIFAMILY: ¿ACTIVO O MODELO DE NEGOCIO?

Inversión, operación y demanda detrás de un segmento que sigue ganando espacio en Chile.



JENNIFER ASTUDILLO
CO-FOUNDER DE
TOKENIT



IVARS GRINBERGS
SENIOR DIRECTOR DE
GREYSTAR



RAFAEL LABARCA
GERENTE CORPORATIVO
DE DESARROLLO DE
PARQUE ARAUCO



**MODERA:
MARIA LUISA
DE LA MAZA**
GERENTE GENERAL DE
ACTIVA INMOBILIARIA

24/09 - 12:30 HS

HOTELERÍA: VUELVE EL APETITO INVERSOR

Branded, capital y nuevos mercados detrás de la expansión hotelera en Latinoamérica.



**MARCELO
BRESANOVICH**
SENIOR DIRECTOR
DEVELOPMENT CARIBBEAN
AND LATIN AMERICA DE
MARRIOTT INTERNATIONAL



**MODERA:
RAÚL CALVET**
MANAGING PARTNER DE
COLLIERS MARKET
INTELLIGENCE & ADVISORY

24/09 - 13:00 HS | ALMUERZO LIBRE

24/09 - 14:30 HS

EL COMPRADOR CAMBIÓ

Nuevas expectativas, herramientas y estrategias para competir por una demanda más informada y exigente.



GERMAN DAVID CIFRA
SOCIO DE GERMAN CIFRA
COACH Y MENTORIAS



YUVAL BEN HAYM
GERENTE GENERAL DE
REMAX CHILE



CAROLINA MATAMALA
CEO DE TOCTOC.COM



**MODERA:
CONSTANZA SCHULTZ**
GERENTE COMERCIAL DE
FIRA ON LIVE

24/09 - 15:10 HS

AUSPICIA:



LA ARQUITECTURA CAMBIA EL PROYECTO

Diseño e innovación como herramientas para responder a nuevas formas de habitar y desarrollar.

24/09 - 15:50 HS

PROFESIONALIZAR LA INTERMEDIACIÓN

Regulación, certificación y nuevos estándares para fortalecer la confianza en el mercado inmobiliario.



SOLEDAD GAETE
PRESIDENTE DE ACOP

24/09 - 16:20 HS | VISITA A LA EXPO

24/09 - 16:50 HS

CHILE CAMBIA LAS REGLAS DE JUEGO

Más de 25 cambios regulatorios y financieros que pueden transformar el escenario inmobiliario.



CRISTIAN ARMAS
EMPRESARIO &
GESTOR DE REAL
ESTATE



SLAVEN RAZMILIC
DIRECTOR EJECUTIVO
DE LA ASOCIACIÓN DE
DESARROLLADORES
INMOBILIARIOS



NICOLE SOLÉ ZARHI
VICEPRESIDENTE DE
EXXAICON



**MODERA:
RAFAEL BENNETT**
DIRECTOR EJECUTIVO DE
FOMENTA

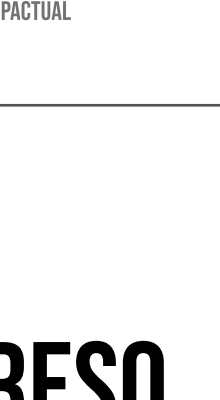
24/09 - 17:20 HS

LOS METROS CUADRADOS QUE MÁS SE MUEVEN

Inversión, demanda y transformación del mercado de activos industriales y logísticos.



FELIPE LARROULET
TRANSACTIONS DIRECTOR
DE JLL



PEDRO ARIZTIA
ASSOCIATE PARTNER /
REAL ESTATE ASSET
MANAGEMENT DE BTG
PACTUAL



LORENA TAPIA
SOCIA - DIRECTORA
EJECUTIVA DE GPS
PROPERTY

24/09 - 18:00 HS

CIERRE DE CONGRESO



SILVANO GELLER
DIRECTOR DE
GRUPO SG